**İL ENCÜMENİNİN 09/01/2025 TARİHLİ TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

1. Kütahya Merkez, Alipaşa Mahallesi, Abdurrahman Karaa Bulvarı'nda bulunan, mülkiyeti Kütahya İl Özel İdaresine ait Öğretmenevi ve Akşam Sanat Okulu olarak kullanılan binanın kira süresinin, yeni Öğretmenevi binası hizmete açılana kadar uzatılması kabul edildi.
2. Mülkiyeti Kütahya İl Özel İdaresine ait; kira sözleşmeleri sona erecek olan Domaniç ilçesi, Hisar Mahallesi, Atatürk Caddesi, 31 ada, 13 parselde kayıtlı taşınmaz; Tavşanlı ilçesi, Durak Mahallesi, Cumhuriyet Meydanı, 260 ada, 37 parselde kayıtlı taşınmazdaki 3 adet iş yerinin şartnamelerinde belirtilen esaslara göre 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri kapsamında 3 yıllığına kiralama ihalesine çıkarılmaları kabul edildi.
3. Kütahya ili Merkez ilçesine bağlı İnli Köyü Türkmen Dağı ormanlık alanı Kaleserisi bölümü, Ağzıkara - Doğankaya mevkisinde bulunan ve 07.03.2018 tarihli kira sözleşmesiyle TÜRKMEN SU A.Ş.’ye kiralanan 1 lt/sn’lik kaynak suyunun kira bedelinin, 2025 yılı için sözleşme şartlarına uygun olarak TÜFE’ye göre %58,51 oranında artırılması kabul edildi.
4. Kütahya ili, Tavşanlı ilçesi, Karaköy köyü, 116 ada 480 numaralı köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parselin, A, B, C, D ve E harfi olarak beş parçaya ifraz işleminin 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
5. Kütahya ili, Tavşanlı ilçesi, Karaköy köyü, 116 ada 481 numaralı köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parselin, A, B, C, D ve E harfi olarak beş parçaya ifraz işleminin 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
6. Kütahya ili, Tavşanlı ilçesi, Karaköy köyü, 116 ada 482 numaralı köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parselin, A, B, C, D ve E harfi olarak beş parçaya ifraz işleminin 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
7. Kütahya ili, Emet ilçesi, Aydıncık (Cumhuriyet) köyünde bulunan 123 ada 5 ve 24 numaralı köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parsellerin tevhit işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
8. Kütahya ili, Simav ilçesi, Kalkan köyü civarındaki ruhsat sahası ile ilgili olarak 3213 sayılı Maden Kanunu’nun 7. maddesine istinaden 2024 yılında işlem tesis edildiğinden, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün ilgi yazısı gereği 2024 yılı için yeniden değerleme oranında belirlenen idari para cezası verilmesi kabul edildi.
9. Kütahya ili, Gediz ilçesi, Kızılüzüm köyünde bulunan 2558, 2559, 2682, 2683 ve 2685 numaralı parsellerin tevhit, ifraz, yola terk, otoparka ve parka terk işleminin 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
10. Kütahya ili, Emet ilçesi, Yeniköy köyü, 148 ada 3 ve 4 numaralı köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parsellerin A harfi ile tevhit edildikten sonra, B ve C harfi olarak iki parçaya ifraz işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
11. Kütahya ili, Gediz ilçesi, Karaağaç köyü, 101 ada 218 numaralı köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parselin A, B, C ve D harfi olarak dört parçaya ifraz işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
12. Mülkiyeti özel şahıslara ait, Kütahya ili, Altıntaş ilçesi, Alıncık köyünde bulunan 105 ada 501 parselde kayıtlı taşınmazın yol yapılması amacıyla 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu’nun 5. ve 8. maddesi gereğince hissedarlar ile 50 TL/ m²'den uzlaşma sağlanmış olup, söz konusu parselin bu fiyat üzerinden kamulaştırılması kabul edildi.
13. Kütahya ili, Merkez ilçesi, Büyüksaka köyü, 143 ada 66 numaralı köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parselin, A ve B harfi olarak iki parçaya ifraz işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
14. Kütahya ili, Merkez ilçesi, Elmalı köyü, 101 ada 1055 numaralı köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parselin, A ve B harfi olarak iki parçaya ifraz işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
15. Kütahya ili, Merkez ilçesi, Sırören köyü, 135 ada 216 numaralı köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parselin, A, B ve C harfi olarak üç parçaya ifraz işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
16. Kütahya ili, Simav ilçesi, Yeniköy köyü içerisinde yer alan, 317 ada 1 ve 2 numaralı parselin tevhit, ifraz ve yola terk işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
17. Kütahya ili, Merkez ilçesi, Demirciören köyünde bulunan 105 ada 7 ve 8 numaralı köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parsellerin tevhit işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
18. Kütahya ili, Aslanapa ilçesi, Tokul köyü, 122 ada 3 numaralı köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parselin A ve B harfi olarak iki parçaya ifraz işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
19. Kütahya ili, Tavşanlı ilçesi, Balıköy beldesi civarında ve Emet Çayı üzerinde 3,57 hektarlık alanın 1 (a) grubu kum-çakıl ocağı olarak kullanılmak üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 45. maddesine göre ihale edilmesi kabul edildi.

**İL ENCÜMENİNİN 30/01/2025 TARİHLİ TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

1. Kütahya ili, Hisarcık ilçesi, Kurtdere köyünde bulunan 146 ada 7 ve 8 numaralı köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parsellerin tevhit işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
2. Kütahya ili, Simav ilçesi, Ortacı köyü, 246 ada 3 numaralı köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parselin, A ve B harfi olarak iki parçaya ifraz işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
3. Kütahya ili, Tavşanlı ilçesi, Karaköy köyü, 116 ada 483 numaralı köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parselin, A, B, C, D ve E harfi olarak beş parçaya ifraz işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.

1. Kütahya ili, Simav ilçesi, Çakırlar köyü, 111 ada 36 numaralı köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parselin, A ve B harfi olarak iki parçaya ifraz işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
2. Kütahya ili, Altıntaş ilçesi, Mecidiye köyü, 101 ada 9 numaralı köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parselin, A ve B harfi olarak iki parçaya ifraz işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
3. Kütahya ili, Tavşanlı ilçesi, Derecik köyü, 129 ada 1 ve 6 numaralı köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parsellerin, A harfi ile tevhit edildikten sonra, B ve C harfi olarak iki parçaya ifraz işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
4. Kütahya ili, Merkez ilçesi, Söğüt köyü, 310 ada 15 ve 16 numaralı köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parsellerin A harfi ile tevhit edildikten sonra, B, C, D ve E harfi olarak dört parçaya ifraz işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
5. Mülkiyeti şahıslara ait, Kütahya ili, Altıntaş ilçesi, Alıncık köyünde bulunan 105 ada 501 numaralı parselin A ve B harfi olarak iki parçaya ifraz işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
6. Mülkiyeti şahıslara ait, Kütahya ili, Aslanapa ilçesi, Kureyşler köyü sınırları içerisinde bulunan 107 ada 130-31-32-33-34-35-36-37-38 ve 39 numaralı parsellerin yol yapılması amacıyla 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu’nun 5. ve 8. maddeleri gereğince hissedarlar ile 1 TL/m²'den uzlaşma sağlanmış olup, söz konusu parselin bu fiyat üzerinden kamulaştırılması kabul edildi.
7. Kütahya ili, Gediz ilçesi, Kızılüzüm köyünde bulunan 2558, 2559, 2682, 2683 ve 2685 numaralı parsellerin tevhit, ifraz, yola terk, otoparka terk ve parka terk işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
8. Kütahya ili, Merkez ilçesi, Körs köyü, 137 ada 11 numaralı parselin A, B ve C harfi olarak üç parçaya ifraz işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
9. 112 Acil Çağrı Merkezi Müdürlüğü ile İl Sosyal Etüt ve Proje Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere tahsis edilen resmi hizmet aracına akaryakıt alımı için, 2025 yılı İl Özel İdaresi bütçesinin Yedek Ödenek bölümünden, Destek Hizmetleri Müdürlüğünün Akaryakıt ve Yağ Alımları gider kalemine ödenek aktarılması kabul edildi.
10. Kütahya ili, Merkez ilçesi, Karaağaç köyünde bulunan 118 ada 1 ve 2 numaralı parsellerin tevhit işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
11. Kütahya ili, Gediz ilçesi, Kızılüzüm köyü, 0 ada 755 numaralı köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parselin A, B ve C harfi olarak üç parçaya ifraz işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
12. Mülkiyeti şahıslara ait, Kütahya ili, Merkez ilçesi, Ayvalı köyünde bulunan 102 ada 25 numaralı parselin yol yapılması amacıyla kullanılabilmesi için, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 11. maddesi gereğince parselin tescil bildiriminde B ile gösterilen kısmının "tarla", A ile gösterilen kısmının "yol" olarak terk edilmesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu’nun 5., 6., 8. ve 11. maddeleri gereğince Kamu Yararı Kararı ve Kamulaştırma Kararı alınması kabul edildi.
13. Kütahya Altıntaş Zafer Organize Sanayi Bölgesi genişleme alanındaki Sevdiğin köyünde bulunan 124 ada 562 parselin 1/4 ve 1/2 hissesi ile ilgili olarak metrekaresinin 130,00 TL/m² bedel üzerinden uzlaşma sağlandığı bildirilmiş olup, söz konusu parsellerin bu fiyat üzerinden, Altıntaş Zafer Organize Sanayi Bölgesi adına kamulaştırılması kabul edildi.
14. Kütahya ili, Emet ilçesi, Çerte/Yıldırım Köyü, 128 ada 1578 numaralı köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parselin, A, B, C, D ve E harfi olarak beş parçaya ifraz işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
15. Kütahya ili, Merkez ilçesi, Çayca köyünde bulunan 102 ada 29 numaralı parselin ifraz ve yola terk işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
16. Kütahya ili, Merkez ilçesi, Çayca köyünde bulunan 102 ada 24 ve 321 numaralı parsellerin tevhit, ifraz ve yola terk işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
17. Kütahya Altıntaş Zafer Organize Sanayi Bölgesi genişleme alanındaki Pusan köyünde bulunan 148 ada 13 ve 104 numaralı parsel ile ilgili olarak metrekaresi 130,00 TL/m² bedel üzerinden uzlaşma sağlandığı bildirilmiş olup, söz konusu parsellerin bu fiyat üzerinden, Altıntaş Zafer Organize Sanayi Bölgesi adına kamulaştırılması kabul edildi.
18. Aslanapa ilçesi birlik tüzüğünde yazılı faaliyetlerde kullanılması amacıyla, Aslanapa Köylere Hizmet Götürme Birliğine aktarılmak üzere Aslanapa İlçe Özel İdare Müdürlüğü bütçesinin Birliklere Yardım gider kalemine ödenek aktarılması kabul edildi.
19. Pazarlar ilçesi köylerindeki içme suyu ve birliğin diğer hizmetlerinde kullanılması amacıyla, Pazarlar Köylere Hizmet Götürme Birliğine aktarılmak üzere Pazarlar İlçe Özel İdare Müdürlüğü bütçesinin Birliklere Yardım gider kalemine ödenek aktarılması kabul edildi.
20. Kütahya ili, Simav ilçesi, Yemişli köyü, 169 ada 2, 4 ve 5 numaralı köy yerleşik alan sınırları içinde kalan parsellerin tevhit işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 16. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 6/b ve 26/j maddelerine istinaden yapılması kabul edildi.
21. Kütahya ili, Gediz ilçesi Kayaköy köyünde içme suyu temini için, Gediz Köylere Hizmet Götürme Birliğine aktarılmak üzere Gediz İlçe Özel İdare Müdürlüğü bütçesinin Birliklere Yardım gider kalemine ödenek aktarılması kabul edildi.