**KÜTAHYA İL ÖZEL İDARESİ İL ENCÜMENİ BAŞKANLIĞINDAN**

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, aşağıda tapu bilgileri, yeri, muhammen bedeli, geçici teminatı, ihale tarihi ve saati ile diğer bilgileri yazılı taşınmazlar şartnamesinde belirtilen esaslara göre satış ihalesi; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51. Maddesi (a) bendine göre pazarlık usulü ile Kütahya İl Özel İdaresi İl Encümen Toplantı Salonunda yapılacaktır.

Adres-Tel.:Yenidoğan Mah. Dumlupınar Bulv. No:111 Merkez/KÜTAHYA – 0 274 271 34 82

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Tapu Bilgileri** | **Taşınmazın Açık Adresi** | **Muhammen Bedel** | **Geçici Teminat** | **İhale Gün ve Saati** |
| Simav/Beciler  167 ada 2 parsel  (161,14 m2) | Beciler Köyü  Köy İçi Mevkii  Simav/KÜTAHYA | 32.228,00 TL | 967,00 TL | 24/04/2025  Perşembe  Saat:14:00 |
| Simav/Beciler  210 ada 1 parsel  (362,55 m2) | Beciler Köyü  Köy İçi Mevkii  Simav/KÜTAHYA | 72.510,00 TL | 2.176,00 TL | 24/04/2025  Perşembe  Saat:14:03 |
| Simav/Beciler  176 ada 3 parsel  (333,24 m2) | Beciler Köyü  Köy İçi Mevkii  Simav/KÜTAHYA | 66.648,00 TL | 2.000,00TL | 24/04/2025  Perşembe  Saat:14:06 |
| Simav/Beciler  213 ada 1 parsel  (399,95 m2) | Beciler Köyü  Köy İçi Mevkii  Simav/KÜTAHYA | 79.990,00 TL | 2.400,00 TL | 24/04/2025  Perşembe  Saat:14:09 |
| Simav/Beciler  215 ada 3 parsel  (401,89 m2) | Beciler Köyü  Köy İçi Mevkii  Simav/KÜTAHYA | 80.356,00 TL | 2.411,00TL | 24/04/2025  Perşembe  Saat:14:12 |
| Simav/Beciler  215 ada 7 parsel  (222,49 m2) | Beciler Köyü  Köy İçi Mevkii  Simav/KÜTAHYA | 44.498,00 TL | 1.335,00 TL | 24/04/2025  Perşembe  Saat:14:15 |
| Simav/Beciler  215 ada 10 parsel  (354,81 m2) | Beciler Köyü  Köy İçi Mevkii  Simav/KÜTAHYA | 70.962,00 TL | 2.129,00 TL | 24/04/2025  Perşembe  Saat:14:18 |
| Simav/Beciler  216 ada 4 parsel  (306,68 m2) | Beciler Köyü  Köy İçi Mevkii  Simav/KÜTAHYA | 61.336,00 TL | 1.841,00 TL | 24/04/2025  Perşembe  Saat:14:21 |
| Simav/Beciler  217 ada 1 parsel  (399,05 m2) | Beciler Köyü  Köy İçi Mevkii  Simav/KÜTAHYA | 79.810,00 TL | 2.395,00 TL | 24/04/2025  Perşembe  Saat:14:24 |
| Simav/Beciler  219 ada 1 parsel  (406,37 m2) | Beciler Köyü  Köy İçi Mevkii  Simav/KÜTAHYA | 81.274,00 TL | 2.439,00 TL | 24/04/2025  Perşembe  Saat:14:27 |
| Simav/Beciler  220 ada 1 parsel  (393,01 m2) | Beciler Köyü  Köy İçi Mevkii  Simav/KÜTAHYA | 78.602,00 TL | 2.359,00 TL | 24/04/2025  Perşembe  Saat:14:30 |
| Simav/Eğdemir  362 ada 1 parsel  (126,14 m2) | Eğdemir Köyü  Köy İçi Mevkii  Simav/KÜTAHYA | 25.228,00 TL | 757,00 TL | 24/04/2025  Perşembe  Saat:14:33 |
| Simav/Gökçeler  0 ada 3057 parsel  (148,00 m2) | Gökçeler Köyü  Köy İçi Mevkii  Simav/KÜTAHYA | 29.600,00 TL | 888,00 TL | 24/04/2025  Perşembe  Saat:14:36 |
| Simav/Gökçeler  0 ada 2612 parsel  (260,00 m2) | Gökçeler Köyü  Köy İçi Mevkii  Simav/KÜTAHYA | 52.000,00 TL | 1.560,00 TL | 24/04/2025  Perşembe  Saat:14:39 |
| Simav/Hüsüm  1227 ada 3 parsel  (68,29 m2) | Hüsüm Mah.  Köy İçi Mevkii  Simav/KÜTAHYA | 13.658,00 TL | 410,00 TL | 24/04/2025  Perşembe  Saat:14:42 |
| Simav/Sarıkaya  150 ada 1 parsel  (446,26 m2) | Sarıkaya Köyü  Köy İçi Mevkii  Simav/KÜTAHYA | 89.252,00 TL | 2.678,00 TL | 24/04/2025  Perşembe  Saat:14:45 |
| Simav/Yemişli  153 ada 23 parsel  (22,44 m2) | Yemişli Köyü  Köy İçi Mevkii  Simav/KÜTAHYA | 6.171,00 TL | 186,00 TL | 24/04/2025  Perşembe  Saat:14:48 |

**./..**

**-2-**

**TAŞINMAZ SATIŞ İHALESİNE GİRECEKLERDEN İSTENİLEN BELGELER**

**Genel Belgeler (Tüm katılımcılarca temin edilecek)**

**1**-Geçici teminat mektubu/dekontu.

a) Geçici teminat bedeli Banka Teminat Mektubu olarak verilecek ise; Maliye Bakanlığınca belirlenmiş bankalardan alınacak Limit Dahili Süresiz Banka Teminat Mektubu olacaktır.

b) Geçici teminat bedeli nakit olarak yatırılacak ise geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair makbuz (Kütahya İl Özel İdaresinin T.C. Ziraat Bankası Kütahya Şubesi nezdindeki TR08 0001 0001 7935 0642 8650 14 iban nolu hesabına veya T.C. Halk Bankası Kütahya Şubesi nezdindeki TR43 0001 2009 5270 0007 0000 01 iban nolu hesabına yatırılacaktır).

**2-** İdaremiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden/Yazı İşleri Müdürlüğünden alınmış her sayfası imzalanmış şartname.

**Özel Belgeler (Katılım şekline göre temin edilecek)**

**1 - Gerçek Kişiler ;**

a) Kanuni İkametgah belgesi,

b) Tebligat adresi (Türkiye) ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi,

c) T.C. kimlik numaralı kimlik belgesi,

d) Vekaleten katılıyor ise noterlikçe düzenlenmiş vekaletname ve vekile ait imza sirküleri,

**2- İsteklinin bir Tüzel Kişilik olması halinde;**

a) Tüzel kişiliğin vergi kimlik numarası ile idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluştan, ihalenin yapılacağı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri ve tüzel kişiliğin tebligat adres beyanını gösterir belge ile başvurmaları gerekmektedir,

**3- İsteklinin bir Dernek, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf olması halinde;**

a) Dernek, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf Genel Merkezinin bulunduğu yerin Resmi makamlardan ihale ilanının yapıldığı tarihten sonra alınmış ve halen faaliyette bulunduklarına dair belgenin ibrazı,

b) Dernek, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf Genel Kurulunca gayrimenkul kiralanması/alınması hususundaki Genel Kurul veya Yönetim Kurulu Kararının ibrazı.

c) Yetki belgesi.

**4-Kamu Tüzel Kişilerinin ise**, tebligat için Türkiye’ de adres göstermeleri ile vergi kimlik numarasını bildirmeleri ve tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği tensile yetkili olduğunu belirtir belge ile birlikte ihale saatinde komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

**5-**İstekliler, istenilen belgeleri dosya halinde ihale günü olan **24/04/2025 Perşembe günü saat 12:30’ a kadar İl Encümen Başkanlığına vereceklerdir**. Belirtilen tarih ve saatten sonra gelen dosyalar işleme alınmayacak ve gerçek kişi/tüzel kişi ihaleye alınmayacaktır.

**6-**Şartname ve diğer evraklar İl Özel İdaresi Yazı İşleri Müdürlüğü ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde mesai saatleri içerisinde ücretsiz görülebilir ve alınabilir.

**7-**Telgrag ve posta ile yapılan müraacatlar kabul edilmeyecektir.

**8-**İhale Komiyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**İlan olunur.**